

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **TUUDno-2023-2000**

### **Mattila II -alueen pohjatutkimukset**

#### **Esittely ja hankinnan kohde**

Tuusulan kunnan yhdyskuntatekniikan palvelualue on julkaissut 6.10.2023 hankintalain 1397/2016 mukaisen hankintailmoituksen Mattila II asemakaavaluonnosalueen pohjatutkimuksista Kauppa- ja teollisuusministeriön ylläpitämässä ilmoitusjärjestelmässä (HILMA). Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä, mutta EU-hankinta-arvon allittava hankinta, ja menettelynä avoin hankinta. Hankintajulkaisu tehtiin Cludia-kilpailutusjärjestelmässä.

Mattila II -alue sijaitsee Tuusulan kunnan Mattilan kunnanosassa nykyisen Mattilan omakotitaloalueen länsi- ja lounaispuolella. Alueelle on tarkoitus kaavoittaa uusia pientalotalontontteja 800-900 asukkaalle. Tavoitteena on, että alueen asemakaavaehdotus saadaan kunnanvaltuustoon alkuvuodesta 2024 ja kunnallistekniikan suunnittelu aloitettua maaliskuussa 2024.

Tarjouspyyntö käsittää rakentamissuunnittelutaseisten pohjatutkimusten tekemisen alueella siten, että ne ovat valmiina käytettävissä, kun rakentamissuunnittelu aloitetaan. Tarjouspyynnön mukainen tehtävä käsittää maaperäkairauksia 151 kpl, näytteiden oton noin 74 kpl ja niistä tutkimusohjelman mukaiset määritykset sekä pohjavesiputken asennuksen. Tutkimustulokset tulee olla tilaajan käytettävissä 7.3.2024 mennessä. Tarjouspyyntö ja tutkimusohjelma ovat liitteenä.

#### **Tarjousten avaus ja tarjouspyynnön mukaisuus**

Tarjoukset tuli jättää Cludia-kilpailutusjärjestelmässä 10.11.2023 klo 14:00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset kahdeksalta (8) urakoitsijalta. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut. Tarjousten avauspöytäkirja on liitteenä. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää kilpailutusjärjestelmän kautta urakkaa koskevia kysymyksiä. Kysymykset tuli esittää 1.11.2023 klo 14:00 mennessä ja kysymyksiin tuli vastata 6 vuorokautta ennen tarjousten viimeistä jättöaikaa. Esitetyt kysymykset vastuksineen ovat liitteenä.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia, ja ne voitiin ottaa mukaan tarjousten vertailuun.

#### **Tarjousvertailu**

Tarjouspyynnössä oli kerrottu, että ehdot täyttäneistä tarjoajista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt, vertailuna halvin hinta. Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska työn laajuus ja sisältö on määritetty yksiselitteisesti tutkimussuunnitelmassa ja työ tehdään standardisoiduin menetelmin. Palveluntuottajaksi valitaan yksi toimija.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman hinnan, 47 786,00 euroa (alv 0 %) on antanut Taratest Oy. Tarjousten vertailu on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Liitteet: Cloudia-ilmoitus, tarjouspyyntöliite, tutkimusohjelma, tutkimusohjelman kartta, kysymykset ja vastaukset, tarjousten avauspöytäkirja, tarjousten vertailutaulukko, tarjous

Lisätiedot: yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Juhola. p. 040 314 3566, petri.juhola@tuusula.fi

Liitteet:

- 1 Avauspöytäkirja.pdf
- 2 Kysymykset ja vastaukset.pdf
- 3 Kairausohjelma\_ohjeet.pdf
- 4 Tarjous.pdf
- 5 Mattila II\_pohjatutkimukset\_Tarjouspyyntöliite.pdf
- 6 Tutkimusohjelma, kartta.pdf
- 7 Tarjouspyyntö\_Cloudia.pdf
- 8 Vertailutaulukko.pdf

### **Päätöksen peruste**

Tuusulan kunnanvaltuuston 19.6.2023 § 95 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan yhdyskuntatekniikan päällikkö päättää suunnitteluhankinnoista, joiden arvo on enintään 100 000 euroa.

### **Päätös**

Päätän antaa Mattila II -alueen pohjatutkimukset tarjouskilpailun mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneelle Taratest Oy:lle hintaan 47 786,00 euroa (alv 0 %)

Hankintapäätöksen tiedoksi ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen toimeksiantosopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

### **Tiedoksi**

tarjoajat, tekninen lautakunta, kuntakehitysjohtaja, maanmittausinsinööri, kaavoituspäällikkö

### **Allekirjoitus**

Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 15.11.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§ 41

### Oikaisuvaatimusohje

#### **Oikaisuvaatimusohje hankintalain kansalliset kynnsarvot alittavissa hankinnoissa (Pienhankinnat)**

Kansallisen kynnsarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) 132-135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Kansallisen kynnsarvon alittaviin hankintoihin ei muilta osin sovelleta hankintalakia. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Kansallisen kynnsarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

#### **Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:**

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, kirjaamo

osoite: Kotorannankuja 10, Pl 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoimna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä. Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.